

KURZBERICHT

aus der Sitzung des Gemeinderates am 20.04.2021

Die Bürgerinnen und Bürger zeigten erneut großes Interesse an der Gemeinderatssitzung. Das Hygienekonzept zur Durchführung der Sitzung wurde erläutert; ebenso die Vorkehrungen, die hinsichtlich möglicher Probleme bei der Kontaktnachverfolgung in der Pandemie getroffen wurden. Bürgermeister Schmid informierte außerdem über die allgemeine Lage. Danach sind in der Gemeinde aktuell 4 Krankheitsfälle im Zusammenhang mit COVID-19 bestätigt. Die Ratsmitglieder unterzogen sich vor der öffentlichen Sitzung einem Corona Schnelltest. Zur Teilnahme an den landkreisweiten Testtagen am kommenden Wochenende (Samstag, 24.04. und Sonntag, 25.04.2021) wurde aufgerufen. Diese werden in Öhningen in allen 3 Sporthallen durchgeführt. Den zahlreichen ehrenamtlichen Helfern, die dabei mitwirken werden, wurde schon im Voraus für ihren Einsatz gedankt.

Bestätigung Abteilungskommandant und Stellvertreter

Die Abteilungshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr Öhningen, Abteilung Wangen, wählte Herrn Michael Tanzer zum Abteilungskommandanten und Herrn Marvin Schmid zum stellvertretenden Abteilungskommandanten. Nach der Zustimmung durch den Gemeinderat bestellte Bürgermeister Schmid die beiden Gewählten und dankte ihnen für die Bereitschaft, das jeweilige Amt anzunehmen und wünschte ihnen bei der Ausübung viel Glück.

Mobilfunkversorgung Öhningen und Wangen

In den beiden Ortsteilen wurde eine Standortsuche für die Mobilfunkversorgung durchgeführt. Herr Daniel Eger von der Telekom berichtete in der Sitzung, wie zuvor bereits im Ortschaftsrat Wangen, über die Mobilfunkversorgung allgemein sowie speziell über die Standortsuche für Öhningen und Wangen. Geplant ist danach die Aufstellung je eines Mobilfunkmasts mit einer Höhe von 25 Metern. Vor einer abschließenden Entscheidung sollen noch weitere Gespräche hinsichtlich der möglichen Standorte geführt sowie eine Visualisierung ermöglicht werden.

Bauangelegenheiten

Die Erweiterung des Balkons ist für ein Gebäude an der **Rheinstraße** in Öhningen geplant. Nachdem die Unterlagen nicht korrekt vorlagen, wurde dieser Punkt von der Tagesordnung abgesetzt.

An der Straße **Oberer Hattenleh** in Öhningen ist die Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses vorgesehen. Der Gemeinderat erteilte dem Vorhaben das gemeindliche Einvernehmen. Die Befreiung für die Überschreitung der Firsthöhe wurde nicht mitgetragen.

Am **Mühlbachweg** in Schienen soll ein Wohnhaus mit Garagen neu errichtet werden. Der Gemeinderat stimmte den erforderlichen Befreiungen zur Errichtung einer Dachgaube und für die Überschreitung der Baugrenze zu und erteilte dem Bauvorhaben das gemeindliche Einvernehmen. Einer Befreiung für die Überschreitung der talseitigen Wandhöhe wurde nicht zugestimmt. Die Stellplätze sind nachzuweisen.

Auf einem Gebäude an der **Sonnenbergstraße** in Schienen sind die Errichtung einer Dachterrasse mit Treppenzugang und die Erweiterung einer Dachgaube vorgesehen. Entsprechend der Empfehlung durch den Technischen Ausschuss, der sich vor Ort über die Situation informiert hatte, versagte der Gemeinderat dem Vorhaben das Einvernehmen.

Auf dem **Oberen Salenhof** in Wangen ist der Neubau einer Gaststätte mit Ferienwohnungen in Verbindung mit einem Kleintierzoo zum bestehenden

landwirtschaftlichen Betrieb geplant. Der Ortschaftsrat Wangen hatte das Vorhaben im Sinne einer Tourismusförderung befürwortet. Der Gemeinderat schloss sich der Auffassung an und erteilte dazu das gemeindliche Einvernehmen.

Eine Maschinen- und Bergehalle soll auf dem **Oberen Salenhof** in Wangen neu gebaut werden. Mit der Maßgabe die Außenfassade in Holz zu gestalten und vorbehaltlich der positiven Beurteilung durch das Landwirtschaftsamt erteilte der Gemeinderat dem Vorhaben das gemeindliche Einvernehmen.

An der Straße **Zur Halde** in Wangen ist der Neubau eines Carports mit Fahrrad-/Abstellbox vorgesehen. Dem Bau des Carports erteilte der Gemeinderat das gemeindliche Einvernehmen mit der Maßgabe, diesen ohne seitliche Verschalung auszuführen. Der beantragten Fahrradbox blieb das Einvernehmen versagt, da das Entstehen einer Riegelbebauung befürchtet wird.

Ein Einfamilienhaus soll an der Straße **Zur Halde** in Wangen neu gebaut werden. Der Befreiung zur Errichtung des Gartenlagers stimmte der Gemeinderat zu mit der Maßgabe, dass eine weitere Nebenanlage nicht mehr zustimmungsfähig sein wird. Im Übrigen wurde dem Vorhaben das gemeindliche Einvernehmen erteilt mit dem Hinweis, dass die Garagenzufahrt mit einem wasserdurchlässigen Belag auszuführen ist.

Ein weiteres Einfamilienhaus ist an der Straße **Im Laubgarten** in Wangen vorgesehen. Der Gemeinderat stimmte der Befreiung für die Überschreitung der Wandhöhe im Bereich des Risalit zu, forderte das Absenken der Bezugshöhe um 80 cm sowie den Nachweis der Stellplätze und erteilte das gemeindliche Einvernehmen.

Feuerwehrhaus Öhningen

Aufgrund sicherheitstechnischer Anforderung müssen Umkleiden in das Feuerwehrhaus Öhningen eingebaut werden. Diese sollen durch eine Zimmermannskonstruktion realisiert werden. Die Arbeiten waren beschränkt ausgeschrieben worden. Einziger und günstigster Bieter war die Fa. Berchtold aus Öhningen mit einem Angebot zum Preis von 19.938,62 €. Zu diesem Preis vergab der Gemeinderat den Auftrag an die Fa. Berchtold.

Unter dem Punkt Verschiedenes wurde um die **Teilnahme an den landkreisweiten Testtagen** am kommenden Wochenende gebeten. Diese finden in Öhningen am 24. und 25.04.2021 in den gemeindlichen Sporthallen statt. Auf eine entsprechende Nachfrage wurde der aktuelle Stand der **Unterbringung von Geflüchteten** dargestellt. Danach können demnächst weitere 10 Personen in einem angemieteten Haus untergebracht werden. Nach den Berechnungen des Landkreises wäre Öhningen verpflichtet noch ca. 20 Personen unterzubringen; die Fehlbelegerabgabe wird sich erheblich reduzieren. Ursprünglich musste von einem Betrag in Höhe von 150.000 € pro Jahr ausgegangen werden. Zur **Parkraumbewirtschaftung**, die Gegenstand der Beratung in der letzten Sitzung war, teilte die Verwaltung auf eine Nachfrage mit, dass zunächst in Wangen Erfahrungen gesammelt werden sollen, die danach ggf. auf eine Parkraumbewirtschaftung in Öhningen anzuwenden wären.